



ROMANIA
JUDETUL VALCEA
CONSILIUL LOCAL ORAS BREZOI



HOTARAREA Nr.98

Privind: ” Incetarea prin reziliere a contractului de concesiune nr. 3/13.02.2012 incheiat intre. Nastase Nicolae si Orasul Brezoi,

Consiliul Local Brezoi, Judetul Valcea, intrunit in sedinta ordinara astazi 30 octombrie 2025, la care participa un nr. de 10 consilieri din totalul de 15 din cati este constituit,

Vazând ca prin H.C.L nr. 96 din 30.10.2025, domnul consilier local Lungu Gheorghe a fost ales presedinte de sedinta

Luand in discutie referatul de aprobare nr. 18244 din 16.10.2025 al primarului orasului Brezoi, rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al orasului Brezoi, precum si raportul de specialitate nr. 18247 din 16.10.2025 intocmit de Compartimentul Urbanism, prin care, se propune incetarea prin reziliere a contractului de concesiune nr. 3/13.02.2012 incheiat intre def. Nastase Nicolae si Orasul Brezoi

Avand in vedere ca in derularea contractului de concesiune nr. 3/13.02.2012 Nastase Nicolae, in calitate de concesionar, nu a respectat toate clauzele si obligatiile contractuale, precum si cele stabilite prin caietul de sarcini si in conformitate cu oferta prezentata si acceptata de concedent, documente parte integranta din contractul de concesiune si prevederile art.9 alin.(5) art.12, pct.15, art.13 lit.g) din contractul de concesiune nr.3 din 13.02.2012 ;

In conformitate cu prevederile art. 327 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, cu prevederile legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, art. 871-873 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art.129 alin, (14) coroborat cu art.196 alin.(1) lit.a), din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, cu un număr de 10 voturi ”pentru”, adoptă următoarea :

HOTARARE

Art.1.Se aproba incetarea prin reziliere a contractului de concesiune nr. 3/13.02.2012 incheiat intre Nastase Nicolae si Orasul Brezoi, cu data adoptarii prezentei, fara nici o rascumparare, avand ca obiect preluarea in concesiune a terenului in suprafata de 180mp, situat in oras Brezoi, str. Eroilor, in vederea extinderii unei constructii proprietate personala, intrucat Nastase Nicolae, in calitate de concesionar, nu a respectat clauzele si obligatiile contractuale ce presupunea obtinerea autorizatiei de construire in termenul prevazut in contractul de concesiune mai sus amintit.

Art.2.Consiliul local al UAT Brezoi, va proceda de indata la notificarea mostenitorilor concesionarului cu privire la incetarea prin reziliere, cu data adoptarii prezentei, fara nici o rascumparare, intrucat concesionarul nu a respectat clauzele si obligatiile prevazute la art. 1 din prezenta hotarare.

Art.3.Se mandateaza Primarul orasului Brezoi si secretarul general sa semneze notificarea catre mostenitorii concesionarului, din care sa rezulte incetarea prin reziliere, cu data adoptarii prezentei, fara nici o rascumparare, intrucat concesionarul nu a respectat clauzele si obligatiile prevazute la art. 1 din prezenta hotarare.

Art.4.● comisie constituita in baza dispozitiei Primarului orasului Brezoi va proceda la preluarea bunului de retur ce a constituit obiectul contractului. Mostenitorii concesionarului sunt obligati sa predea concedentului in termen de 30 de zile de la incetarea contractului, terenul concesionat liber de sarcini.

Art.5.Prezenta hotarare se va comunica mostenitorilor concesionarului.

Art.6.Primarul orasului Brezoi va urmari aducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari.

Art.7.Prezenta hotarare se va comunica Institutiei Prefectului-Judetul Valcea, Primarului orasului Brezoi, Compartimentului Urbanism si se va publica in Monitorul Oficial Local, pe pagina web primariabrezoi.ro.

Brezoi, 30.10.2025

Presedinte de sedinta

Lungu Gheorghe



Contrasemneaza pentru legalitate

Secretar general u.a.t.

Popescu Maria Ramona